

Bungalow:
D193

Vraagprijs:
€ 92.500,-

Instapklare gezellige recreatiebungalow

Op zoek naar een zorgeloze plek om te ontspannen? Deze instapklare vrijstaande recreatiebungalow biedt alles wat u nodig heeft voor comfortabel en ontspannen recreëren. De woning is met zorg onderhouden en direct klaar voor gebruik.

De bungalow beschikt over een nieuw dak (2023) en een nieuwe cv-ketel (2023), wat zorgt voor comfort en gemoedsrust voor de komende jaren. Binnen treft u een prettige, lichte leefruimte met een fijne indeling die zowel praktisch als sfeervol is.

Een van de absolute pluspunten is de grote achtertuin. Hier geniet u in alle rust van privacy, zon en groen, ideaal voor lange zomeravonden. Deze heeft wat onderhoud nodig, maar de ruimte is groots.

De bungalow is voorzien van:
- Nieuw dak (2023)
- Nieuwe cv-ketel + elektra (2023)
- Dubbele beglazing
- Zonnescherm aan de voorzijde
- Een ruime keuken, voorzien van werkend gasfornuis, koelkast en vaatwasser
- Patio keuken-zijde afgelopen zomer (2025) hout vernieuwd
- Ruime badkamer
- In de achtertuin een Keterbox schuur

*Inboedel is in overleg over te nemen

Voor meer informatie of een bezichtigingsafspraak:
06-48282062
e-mail: secretariaat@bungalowpark-kvm.nl
meer informatie: www.bungalowpark-kvm.nl

Alle recreatiebungalows zijn van steen, hebben een vloeroppervlakte van 49 m2, hebben dezelfde vorm en hebben een tv- en internetaansluiting. Gas, licht en water gaan via een meter. Parkeren op eigen toegewezen parkeerplaats. 364 dagen per jaar recreëren. Deelname aan 6 parkdagen (van 8:30 - 14:00) om ons park te onderhouden en verbeteren is gewenst.

Recht op uitsluitend gebruik
De vereniging is eigenaar van de grond en de daarop aanwezige opstallen. Als koper koopt u het zogenaamde “Recht op Uitsluitend Gebruik” van de bungalow. Voor de aanschaf van dit recht op uitsluitend gebruik kan geen hypotheek verkregen worden. De vereniging en de gemeente Lelystad staan permanente bewoning niet toe. Leden dienen daarom altijd te beschikken over een Nederlands domicilieadres elders.

Eenmalig kosten:
entreegeld: € 2750
borg/renteloos voorschot: € 420

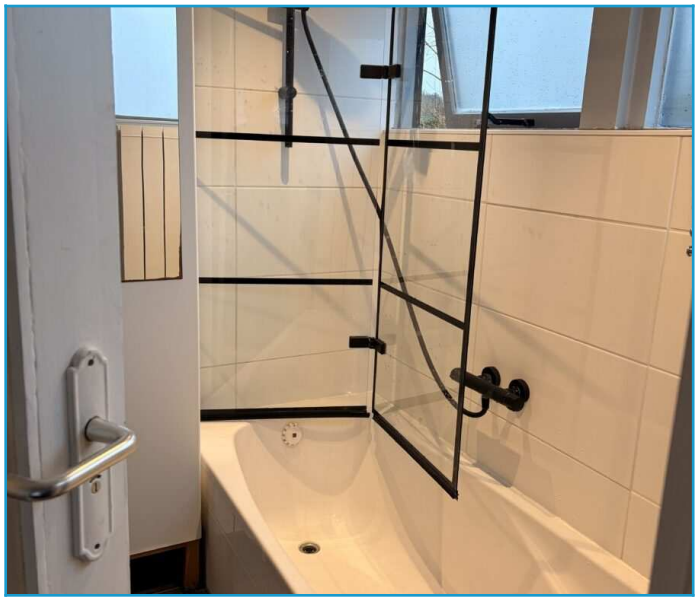
Contributie 2026 (per jaar): €1260
bedrag *is inclusief verzekeringen, belastingen, WOZ, riool, internet, kabeltelevisie en gebruik faciliteiten.*













Voor meer informatie of een bezichtiging: Albert Koek: 06-48282062