



Bungalow:
C131

Vraagprijs:
€ 95.000,-

Uw eigen plek midden in het groen

Deze sfeervolle recreatiebungalow biedt een unieke combinatie van comfort, natuur en privacy, met als extra gemak een snelle internetverbinding.

De lichte woonkamer met open keuken en kookeiland, voorzien van een energiezuinige A+ koelkast en combimagnetron, biedt een prachtig uitzicht op de groene tuin met hoge bomen.

De bungalow beschikt over een royale master bedroom met ligbad en directe toegang tot de compacte badkamer met douche en toilet.

Daarnaast is er een extra kamer met grote raampartijen – ideaal als tweede slaapkamer, hobbyruimte of fijne plek om te ontspannen.

Dankzij dubbele beglazing, goede isolatie, een split-airco en een gaskachel is het hier in ieder seizoen comfortabel verblijven.

Kom de bijzondere sfeer zelf ervaren tijdens een bezichtiging.

Voor meer informatie of een bezichtigingsafspraak:

Albert Koek: 06-48282062

e-mail: secretariaat@bungalowpark-kvm.nl

meer informatie: www.bungalowpark-kvm.nl

Alle recreatiebungalows zijn van steen, hebben een vloeroppervlakte van 49 m2, hebben dezelfde vorm en hebben een tv- en internetaansluiting. Gas, licht en water gaan via een meter. Parkeren op eigen toegewezen parkeerplaats. 364 dagen per jaar recreëren. Deelname aan 6 parkdagen (van 8:30 - 14:00) om ons park te onderhouden en verbeteren is gewenst.

Recht op uitsluitend gebruik

De vereniging is eigenaar van de grond en de daarop aanwezige opstallen. Als koper koopt u het zogenaamde "Recht op Uitsluitend Gebruik" van de bungalow. Voor de aanschaf van dit recht op uitsluitend gebruik kan geen hypotheek verkregen worden. De vereniging en de gemeente Lelystad staan permanente bewoning niet toe. Leden dienen daarom altijd te beschikken over een Nederlands domicilieadres elders.

Eenmalig kosten:

entreegeld: € 2750

borg/renteloos voorschot: € 420

Contributie 2026 (per jaar): €1260

bedrag is *inclusief verzekeringen, belastingen, WOZ, riool, internet, kabeltelevisie en gebruik faciliteiten.*

