



Bungalow:
D206

Vraagprijs:
€ 61.499,-

Te koop: gezellige bungalow met praktische indeling
Deze nette bungalow beschikt over 2 slaapkamers, een keuken, een knusse woonkamer en een klein waskamertje. Daarnaast is er een toiletruimte met douche aanwezig. De woning is voorzien van dubbele beglazing, wat zorgt voor extra comfort en energiebesparing. Ook is er een schuurtje aanwezig voor extra opslagruimte.
De inboedel is in overleg over te nemen, wat extra flexibiliteit biedt bij de aankoop.
Gelegen in een rustige omgeving en geschikt voor diverse doelgroepen. Neem gerust contact op voor meer informatie of een bezichtiging!

Voor meer informatie of een bezichtigingsafspraak:
Albert Koek: 06-48282062
e-mail: secretariaat@bungalowpark-kvm.nl
meer informatie: www.bungalowpark-kvm.nl

Alle recreatiebungalows zijn van steen, hebben een vloeroppervlakte van 49 m2, hebben dezelfde vorm en hebben een tv- en internetaansluiting. Gas, licht en water gaan via een meter. Parkeren op eigen toegewezen parkeerplaats. 364 dagen per jaar recreëren. Deelname aan 6 parkdagen (van 8:30 - 14:00) om ons park te onderhouden en verbeteren is gewenst.

Recht op uitsluitend gebruik

De vereniging is eigenaar van de grond en de daarop aanwezige opstallen. Als koper koopt u het zogenaamde "Recht op Uitsluitend Gebruik" van de bungalow. Voor de aanschaf van dit recht op uitsluitend gebruik kan geen hypotheek verkregen worden. De vereniging en de gemeente Lelystad staan permanente bewoning niet toe. Leden dienen daarom altijd te beschikken over een Nederlands domicilieadres elders.

Eenmalig kosten:

entreegeld: € 2750

borg/renteloos voorschot: € 420

Contributie 2026 (per jaar): €1260

bedrag is inclusief verzekeringen, belastingen, WOZ, riool, internet, kabeltelevisie en gebruik faciliteiten.

