



Bungalow:
C137

Vraagprijs:
€ 87.500,-

Deze sfeervolle recreatiebungalow is de afgelopen jaren met veel aandacht en kwaliteit verbouwd, waardoor het direct klaar is voor aangenaam en zorgeloos verblijf. Vier jaar geleden is de bungalow volledig gerenoveerd: alle leidingen zijn vernieuwd, de muren zijn verplaatst en geïsoleerd en er is een nieuwe cv-ketel geplaatst.

De bungalow heeft een nette keuken met vaatwasser en een frisse, comfortabele badkamer. Ook de elektrische installatie is aangepakt met een nieuwe zekeringkast, waardoor alles weer voldoet aan de standaarden van nu.

Buiten geniet je van volledige privacy door de rondom geplaatste haag. De zonnige tuin loopt om het huis heen, waardoor je op elk moment van de dag een fijne plek kunt kiezen om te zitten. In de tuin staat bovendien een praktisch schuurtje voor opslag.

In 2024 is de buitenzijde geheel opnieuw geschilderd, waardoor het geheel er verzorgd en uitnodigend uitziet. Overname van (een deel van) de inboedel is in overleg mogelijk.

Voor meer informatie of een bezichtigingsafspraak:
Albert Koek: 06-48282062
e-mail: secretariaat@bungalowpark-kvm.nl
meer informatie: www.bungalowpark-kvm.nl

Alle recreatiebungalows zijn van steen, hebben een vloeroppervlakte van 49 m2, hebben dezelfde vorm en hebben een tv- en internetaansluiting. Gas, licht en water gaan via een meter. Parkeren op eigen toegewezen parkeerplaats. 364 dagen per jaar recreëren. Deelname aan 6 parkdagen (van 8:30 - 14:00) om ons park te onderhouden en verbeteren is gewenst.

Recht op uitsluitend gebruik

De vereniging is eigenaar van de grond en de daarop aanwezige opstallen. Als koper koopt u het zogenaamde "Recht op Uitsluitend Gebruik" van de bungalow. Voor de aanschaf van dit recht op uitsluitend gebruik kan geen hypotheek verkregen worden. De vereniging en de gemeente Lelystad staan permanente bewoning niet toe. Leden dienen daarom altijd te beschikken over een Nederlands domicilieadres elders.

Eenmalig kosten:

entreegeld: € 2750

borg/renteloos voorschot: € 500

Contributie 2026 (per jaar): €1260

bedrag is inclusief verzekeringen, belastingen, WOZ, riool, internet, kabeltelevisie en gebruik faciliteiten.

