



Bungalow:
D170

Vraagprijs:
€ 89.500

Aangeboden sinds:
december 2022

Ik moet het recht op uitsluitend gebruik van deze bungalow vanwege medische omstandigheden verkopen.

Geheel gesloopt en daarna compleet gerenoveerde recreatiebungalow:

- Vloerverwarming nieuw door de hele woning
- Muur en plafond geïsoleerd en gestuukt
- Inbouwkeuken geplaatst
- Badkamer nieuw geplaatst
- Gas, elektra en waterleidingen vernieuwd
- Buitengevel compleet vernieuwd
- Dak gerenoveerd
- Alle kamers zijn voorzien van nieuwe verlichting en spotjes
- Recreatiebungalow is voorzien van marmer look tegels (60x120)
- U hoeft de komende 45 jaar niets te doen

Voor meer informatie of een bezichtigingsafspraak: Telefoon: Dhr. Keskin, 06-44131806

Zodra jullie een bedrag overeengekomen zijn, kunnen jullie contact opnemen met Dhr. Koek voor de verdere afhandeling.

Mail: secretariaat@bungalowpark-kvm.nl

Website: www.bungalowpark-kvm.nl

Alle recreatiebungalows zijn van steen, hebben een vloeroppervlakte van 49 m2, hebben dezelfde vorm en hebben een tv- en internetaansluiting. Gas, licht en water gaan via een meter. Parkeren op eigen toegewezen parkeerplaats. 364 dagen per jaar recreëren. Deelname aan 6 parkdagen (van 8:30 - 14:00) om ons park te onderhouden en verbeteren is gewenst.

Recht op uitsluitend gebruik

De vereniging is eigenaar van de grond en de daarop aanwezige opstallen. Als koper koopt u het zogenaamde "Recht op Uitsluitend Gebruik" van de bungalow. Voor de aanschaf van dit recht op uitsluitend gebruik kan geen hypotheek verkregen worden. De vereniging en de gemeente Lelystad staan permanente bewoning niet toe. Leden dienen daarom altijd te beschikken over een Nederlands domicilieadres elders.

Eenmalig kosten:

entreegeld: € 2500

borg: € 340

Staangeld 2023: €1140

bedrag is inclusief verzekeringen, belastingen, WOZ, riool, internet, kabeltelevisie en gebruik faciliteiten.

