



Mooie bungalow te koop.

**Bungalow:**

A026

**Vraagprijs:**

€ 85.000

**Aangeboden sinds:**

februari 2024

Voor meer informatie of een bezichtigingsafspraak:

Albert Koek: 06-48282062

e-mail: [secretariaat@bungalowpark-kvm.nl](mailto:secretariaat@bungalowpark-kvm.nl)

meer informatie: [www.bungalowpark-kvm.nl](http://www.bungalowpark-kvm.nl)

**Alle recreatiebungalows zijn van steen, hebben een vloeroppervlakte van 49 m2, hebben dezelfde vorm en hebben een tv- en internetaansluiting. Gas, licht en water gaan via een meter. Parkeren op eigen toegewezen parkeerplaats. 364 dagen per jaar recreëren. Deelname aan 6 parkdagen (van 8:30 - 14:00) om ons park te onderhouden en verbeteren is gewenst.**

**Recht op uitsluitend gebruik**

De vereniging is eigenaar van de grond en de daarop aanwezige opstallen. Als koper koopt u het zogenaamde "Recht op Uitsluitend Gebruik" van de bungalow. Voor de aanschaf van dit recht op uitsluitend gebruik kan geen hypotheek verkregen worden. De vereniging en de gemeente Lelystad staan permanente bewoning niet toe. Leden dienen daarom altijd te beschikken over een Nederlands domicilieadres elders.

**Enmalig kosten:**

entreegeld: € 2500

borg: € 340

**Staangeld 2023: €1140**

bedrag is inclusief verzekeringen, belastingen, WOZ, riool, internet, kabeltelevisie en gebruik faciliteiten.

